



HÁBITARE

SOLUCIONES INTELIGENTES DE HABITABILIDAD

ALIANZAS ESTRATÉGICAS Y SERVICIOS
COMPLEMENTARIOS





¿QUIENES SOMOS?

HABITARE CSM, es una empresa dedicada a la administración de edificios, condominios y conjunto residenciales. Contamos con personal altamente capacitado y con **experiencia en la administración** de bienes inmuebles, solución de problemas internos, solución de quejas, evaluación y calificación de proveedores, mantenimiento y prevención de daños en la propiedad, resguardando siempre los intereses de la Urbanización, **generando plusvalía a su bien inmueble** y con el firme propósito servir y generar un buen vivir entre la comunidad.



ALIANZAS ESTRATÉGICAS Y BENEFICIOS A LA COMUNIDAD

ASTRALGROUP | **Hábitare**

más beneficios para Tu Comunidad

La mejor tasa del mercado con el respaldo de las mejores aseguradoras del País.

Vive la experiencia **Hábitare**

¡Contáctanos ahora!
infoseguree@astralgroup.com

Nuestros planes para tu comunidad:

- Vivienda
- Mascotas
- Vehículos
- Salud

Las mayores coberturas al mejor precio de mercado están incluidas en nuestro plan de seguro.

www.habitareasm.com

ASTRALGROUP | **Hábitare**

más beneficios para Tu Comunidad

SEGURO MASCOTA

CON LAS MEJORES TASAS DEL MERCADO

- Responsabilidad civil por daños y perjuicios ocasionados a terceros
- Red de clínicas y veterinarios
- Retención y coordinación con seguros mascotas
- Hospitalización de mascotas por accidente
- Movilización de mascotas en emergencia
- Periquero
- Quirófano y anestesia de cámara
- Muerte por accidente
- Muerte por enfermedad
- Muerte por sacrificio forzoso

Vive la experiencia **Hábitare**

¡Contáctanos ahora!
infoseguree@astralgroup.com

www.habitareasm.com

ASTRALGROUP | **Hábitare**

más beneficios para Tu Comunidad

SEGURO VEHÍCULOS

CON LAS MEJORES TASAS DEL MERCADO

- Pérdida total o parcial por daños o robo
- Llave y documentos protegidos
- Responsabilidad civil
- Amparo procesal
- Gastos médicos

ADICIONALES

- Rescate
- Auxilio mecánico
- Asistencia legal

Vive la experiencia **Hábitare**

¡Contáctanos ahora!
infoseguree@astralgroup.com

www.habitareasm.com

ASTRALGROUP | **Hábitare**

más beneficios para Tu Comunidad

SEGURO HOGAR

CON LAS MEJORES TASAS DEL MERCADO

COBERTURAS

ESTRUCTURA Y CONTENIDOS

- Incendio
- Explosión
- Terremoto, erupción volcánica, etc.

ADICIONALES

- Ruido y olores
- Daño de agua fría
- Reparaciones y más

Vive la experiencia **Hábitare**

¡Contáctanos ahora!
infoseguree@astralgroup.com

www.habitareasm.com

ASTRALGROUP | **Hábitare**

más beneficios para Tu Comunidad

SEGURO SALUD Y VIDA

CON LAS MEJORES TASAS DEL MERCADO

- Clínicas médicas
- Cobertura hospitalaria y ambulatoria
- Exámenes y medicinas
- Incapacidad por maternidad
- Plan de hospitalaria

AHORRO

- Justificación de estudios

Vive la experiencia **Hábitare**

¡Contáctanos ahora!
infoseguree@astralgroup.com

www.habitareasm.com



ALIANZAS ESTRATÉGICAS Y BENEFICIOS A LA COMUNIDAD



más **beneficios** para Tu Comunidad

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
CON LAS MEJORES TASAS DEL MERCADO

- Por lesiones corporales a terceros
- Por daños materiales a propiedad de terceros
- Gastos de defensa

EXTENSIONES DE COBERTURA

- Contratistas y sub contratistas independientes
- Vehículos propios y no propios

AMPAROS DE COBERTURA

- Incendio y explosión
- Avisos, vallas y letreros



Vive la experiencia **Hábitare**

¡Contáctanos ahora!
infoseguros@astralgroupec.com



www.habitarecsm.com



SERVICIOS COMPLEMENTARIOS



Auditorías de Control Interno

Vive la experiencia Hábitare

¿Quieres garantizar el éxito al iniciar y concluir tu gestión administrativa? Descubre cómo las **auditorías de control interno** pueden ser **tu mejor aliado**.



www.habitarecsm.com



SERVICIOS COMPLEMENTARIOS



Tu MASCOTA, tu responsabilidad!

Al pasearla con correa
EVITAS que:

Se la roben

Muerda a alguien
Pelee con otros animales

Pueda ser atropellada

Coma cosas del piso
Se pierda

Nos encargamos de la imagen de tu comunidad



Tu PLANETA, tu responsabilidad!

REDUCE

Combate el
CAMBIO CLIMÁTICO

RECICLA

Permite la creación
DE NUEVOS PRODUCTOS

REUTILIZA

Disminuye la cantidad de
RECURSOS NATURALES UTILIZADOS

Nos encargamos de la imagen de tu comunidad



EL BUEN VECINO



EL
DECÁLOGO
DEL BUEN
VECINO



- CAMPAÑAS DIRIGIDAS
- IMAGEN CORPORATIVA PROPIA



BENEFICIOS Y ALIANZAS COMERCIALES

ÁREA	DETALLE	PRECIO (Mensual)
Contabilidad	<ul style="list-style-type: none">• Llevar la contabilidad (incluye software contable)• Elaboración de presentación financiera	250 usd
Imagen corporativa	<ul style="list-style-type: none">• Realización de diseños e imagen corporativa;• Manejo de canales de comunicación (Redes sociales, mailing, App)	300 usd
Coordinación y desarrollo de eventos deportivos	<ul style="list-style-type: none">• Olimpiadas• Campeonatos internos (Fútbol, tenis, voley, Padel, etc.)	Fee - 250 usd Porcentaje de las inscripciones (70% - 30%)
Coordinación y desarrollo de eventos sociales, culturales y recreativos	<ul style="list-style-type: none">• Family Day• Festival de comidas (Food tracks)• Presentaciones artísticas	Fee - 250 usd Porcentaje de las inscripciones (70% - 30%)

Precio no incluye el IVA



BENEFICIOS Y ALIANZAS COMERCIALES

ÁREA	DETALLE	PRECIO
Control interno (Auditoría)	<ul style="list-style-type: none">• Llevar la contabilidad (incluye software contable)• Elaboración de presentación financiera	800 Usd
Consultas legales	<ul style="list-style-type: none">• Consultas jurídicas	125 Usd
	<ul style="list-style-type: none">• Recaudación (procedimientos monitorios)	Fee 50 usd 20%
Levantamiento y/o actualización de base de datos	Contacto efectivo principal	0,85 Usd
	Contacto efectivo dependiente	0,35 Usd
	Contacto no efectivo	0,1 Usd
	Mapa (Digital / Impreso)	500 Usd

Precio no incluye el IVA



Hábitare

Soluciones inteligentes de habitabilidad



www.habitarecsm.com